



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Мурманской области
(Управление Росреестра по Мурманской области)

183025, г. Мурманск, ул. Полярные Зори, 22
тел. 47-72-94, факс 45-52-79
E-mail: 51_upr@rosreestr.ru

Главам администраций
муниципальных образований
Мурманской области

(по списку)

01.06.2018 № 4828-18
на № _____ от _____

О регистрации прав
в электронном виде

Управление Росреестра по Мурманской области (далее – Управление) информирует о том, что в целях достижения показателя, установленного подпунктом «в» пункта 1 Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», а также контрольных показателей Плана мероприятий («дорожная карта») «Повышение качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.12.2012 № 2236-р, Росреестром в полном объеме обеспечено функционирование различных электронных сервисов, позволяющих получать все наиболее востребованные государственные услуги ведомства посредством официального сайта <https://rosreestr.ru>.

Среди множества сервисов успешно себя зарекомендовал сервис по подаче документов на государственную регистрацию прав, внедренный с 2015 года. На территории Мурманской области за это время принято более 11 тысяч электронных заявлений. Сервис доступен для всех категорий заявителей.

Подать заявление и документы на государственную регистрацию прав на сегодняшний день возможно только через «Личный кабинет» на главной странице сайта Росреестра. Чтобы воспользоваться личным кабинетом,

достаточно иметь подтвержденную учетную запись на портале госуслуг www.gosuslugi.ru.

Необходимым условием для электронной регистрации права является наличие у заявителя усиленной квалифицированной электронной подписи (УКЭП), которую можно приобрести в специализированном удостоверяющем центре Росреестра (далее – УЦ). На территории Мурманской области – это филиал Федеральной кадастровой палаты (г. Мурманск, ул. Полярные Зори, д. 44). Для получения сертификата электронной подписи необходимо сформировать заявку на сайте УЦ <http://uc.kadastr.ru/>. Документ, поданный в режиме онлайн и подписанный УКЭП, имеет такую же юридическую силу, как и бумажный, подписанный собственноручно.

Стоимость электронной подписи в УЦ Росреестра значительно ниже сложившейся на рынке конъюнктуры цен. Сертификат, выпущенный в электронном виде, можно приобрести за 700 рублей, общий срок его действия согласно Регламенту УЦ составляет 1 год и 3 месяца. Более подробно ознакомиться с Регламентом можно на сайте <http://uc.kadastr.ru/> в разделе «О центре».

Кроме этого, полученный в УЦ ведомства сертификат электронной подписи обеспечивает доступ не только к услугам Росреестра, но и к услугам Федеральной налоговой службы, Федеральной таможенной службы, Федеральной службы судебных приставов, Фонда социального страхования, Единого портала государственных услуг, ГИС ЖКХ и других структур. И этот список постоянно расширяется.

Преимущества электронных услуг очевидны: это и экономия времени, и независимость от действий чиновников. Электронный способ безопасней традиционного: при электронном взаимодействии вероятность потери информации близка к нулю. Для сервиса государственной регистрации прав предусмотрено резервное копирование информации на всех уровнях, благодаря чему устраняются риски потери, искажения или недоступности информации.

Прошедший год показал положительную динамику в части подачи документов на регистрацию прав в электронном виде: процент подачи заявлений увеличился в 7 раз в сравнении с 2016 годом (с 2,18% до 15,11%), что является хорошим показателем. При этом большая часть заявлений (72,8%) поступила от органов государственной власти и органов местного самоуправления, а также от подведомственных им организаций и учреждений.

Вместе с тем, мониторинг использования сервиса администрациями муниципальных образований свидетельствует о крайне низкой активности 16 муниципалитетов региона (40%).

В связи с чем, обращаем особое внимание на то, что использование электронного способа получения государственных услуг Росреестра по оформлению недвижимости непосредственно влияет на инвестиционный

рейтинг Мурманской области по показателям целевой модели «Регистрация права собственности» в части удовлетворенности предпринимателей качеством и скоростью оказываемых услуг.

Более подробную информацию о порядке и способе подачи заявления на государственную регистрацию прав в электронном виде можно получить у специалистов Управления по телефонам:

(8-8152) 44-11-43 Истосова Марина Витальевна;

(8-8152) 44-04-34 Кукунова Элеонора Алексеевна.

Учитывая вышесказанное Управление Росреестра по Мурманской области рекомендует активнее пользоваться электронными сервисами ведомства и надеется на взаимное сотрудничество.

Руководитель



А.С. Бойко