** ПРЕСС-РЕЛИЗ**

 **23.07.2020**

**КАНДАЛАКШСКИЙ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ УПРАВЛЕНИЯ РОСРЕЕСТРА ПО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ ИНФОРМИРУЕТ**

**Как не купить квартиру с ограничением (обременением) прав**

Гражданским законодательством предполагается добросовестность участников сделок, в том числе с недвижимостью. Однако для проверки «чистоты» сделки сторонам договора помимо изучения документов на бумажном носителе нелишне будет вооружиться информацией из достоверного источника – Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

Электронной услугой «Предоставление справочной информации об объектах недвижимости в режиме online» можно воспользоваться на сайте Росреестра [www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru). Здесь заинтересованное лицо может получить такие актуальные сведения об объекте недвижимого имущества, как описание объекта, его адрес, сведения о наличии либо отсутствии зарегистрированных прав, ограничений или обременений прав. Поиск осуществляется по одному из критериев: кадастровому номеру, условному номеру, адресу, номеру регистрации права или ограничения права. Услуга предоставляется заявителю бесплатно в режиме реального времени.

**Контакты для СМИ:**

Микитюк Светлана Ивановна,

тел. (81533) 9-72-80, факс (81533) 9-51-07, e-mail: kandalaksha@r51.rosreestr.ru

**Просим об опубликовании данной информации уведомить по электронной почте:** **51\_upr@rosreestr.ru**