



МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и  
картографии по Мурманской области  
(Управление Росреестра по Мурманской области)

183025, г. Мурманск, ул. Полярные Зори, 22  
тел. 47-72-94, факс 45-52-79  
E-mail: [51\\_upr@rosreestr.ru](mailto:51_upr@rosreestr.ru)

Главам администраций  
муниципальных образований  
Мурманской области

(по списку)

28 НОЯ 2017 № 10144-17  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Об электронных услугах  
Росреестра

Управление Росреестра по Мурманской области (далее – Управление) информирует о том, что в рамках реализации Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», а также повышения качества и доступности оказываемых государственных услуг, Росреестром в полном объеме обеспечено функционирование различных электронных сервисов, позволяющих оперативно и удобно получать информацию об объектах недвижимого имущества, подавать документы на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в электронной форме, отслеживать статус своей заявки на получение услуг Росреестра и получать множество других услуг в режиме онлайн.

Полный перечень электронных услуг ведомства представлен на официальном сайте Росреестра <https://rosreestr.ru> в разделе «Электронные услуги и сервисы».

Особое внимание хотелось бы обратить на электронные сервисы «государственный кадастровый учет» и «государственная регистрация прав». Возможность подачи документов на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в электронном виде была реализована Росреестром достаточно давно. Услуги доступны также для органов местного самоуправления и позволяют осуществлять сотрудникам администраций все действия по постановке на кадастровый учет и

оформлению прав в отношении объектов муниципальной собственности непосредственно на рабочем месте. Необходимым условием для получения государственных услуг по постановке на государственный кадастровый учет, государственной регистрации прав и сделок с недвижимостью в электронном виде является наличие у заявителя усиленной электронной цифровой подписи. Получить такую подпись можно в любом удостоверяющем центре, перечень которых представлен на сайте Росреестра в разделе «Юридическим лицам» / «Зарегистрировать недвижимость».

Преимущества электронных услуг очевидны: это и экономия времени, и независимость от действий чиновников. Электронный способ безопасней традиционного: при электронном взаимодействии вероятность потери информации близка к нулю. Для сервиса государственной регистрации прав предусмотрено резервное копирование информации на всех уровнях, благодаря чему устраняются риски потери, искажения или недоступности информации.

Вместе с тем, статистика свидетельствует о том, что в 2017 году из 40 муниципальных образований нашего региона в электронном виде подали документы: на государственный кадастровый учет - 10 муниципальных образований; на государственную регистрацию прав - 14 муниципальных образований.

Наибольшее количество заявлений поступило от Комитета имущественных отношений администрации г. Мурманска. Приступили к использованию двух сервисов администрации г. Апатиты, г. Кандалакши, Кандалакшского района, ЗАТО г. Заозерск.

Электронный способ подачи документов становится все более актуальным и в связи с плановым закрытием на территории субъекта офисов филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Мурманской области либо прекращением приема-выдачи документов лично от заявителей в таких офисах.

В настоящее время прием документов по государственным услугам Росреестра при личном обращении заявителей осуществляется в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг. В соответствии с пунктом 1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" (далее – Федеральный закон) многофункциональные центры осуществляют прием запросов заявителей о предоставлении государственных или муниципальных услуг. Согласно пункту 3 статьи 2 данного Федерального закона заявителем является физическое или юридическое лицо (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) либо их уполномоченные представители. Таким образом, деятельность МФЦ ориентирована, прежде всего, на граждан и представителей организаций.

Важно, что преимущества электронного способа получения государственных услуг Росреестра по оформлению недвижимости также способствуют повышению инвестиционного рейтинга Мурманской области по показателям целевых моделей «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества» и «Регистрация права собственности» в части удовлетворенности предпринимателей качеством и скоростью оказываемых услуг.

Учитывая вышеизложенное, Управление рекомендует активнее пользоваться электронными услугами и сервисами Росреестра и лично убедиться в простоте их использования.

Более подробную информацию о порядке и способе подачи заявления посредством электронного сервиса «государственный кадастровый учет» можно получить у специалистов филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Мурманской области, телефон (8152) 40-30-00; посредством электронного сервиса «государственная регистрация прав» - у специалистов Управления, телефоны (8152) 44-11-43 Истосова Марина Витальевна, (8152) 44-04-34 Кукунова Элеонора Алексеевна.

И.о. руководителя



А.С. Бойко