** ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**30.07.2018**

**УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ ИНФОРМИРУЕТ**

**Спешите строить дома**

Большую популярность на юге Кольского полуострова приобретает строительство индивидуальных жилых домов. Лица, получившие земельные участки для этих целей, обязаны использовать их в соответствии с назначением. Если землепользователи по истечении 3-х лет с момента оформления документов на земельные участки не приступили к строительству, то у них наступает ответственность, предусмотренная частью 3 статьи 8.8 КоАП РФ: наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 20 000 рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 50 000 рублей; на юридических лиц - от 3 до 5 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 400 000 рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 20 000 до 50 000 рублей; на должностных лиц - от 50 000 до 100 000 рублей; на юридических лиц - от 400 000 до 700 000 рублей.

**Контакты для СМИ:**

Микитюк Светлана Ивановна,

тел. (81533) 9-72-80, факс (81533) 9-51-07, e-mail: kandalaksha@r[51.rosreestr.ru](mailto:51_upr@rosreestr.ru)

**Просим об опубликовании данной информации уведомить по электронной почте:** [**51\_upr@rosreestr.ru**](mailto:51_upr@rosreestr.ru)