

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Мурманской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"23" ноября 2016г. № 51/301/16-129294

1	Кадастровый номер:	51:04:0030001:215	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3
4	Номер кадастрового квартала:	51:04:0030001				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 23.11.2016		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Мурманская обл., МО с.п. Варзуга Терского р-на, с. Кашкаранцы					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства					
12	Площадь: 1158 +/- 12кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 113368 руб.					
14	Сведения о правах: —					
15	Особые отметки: —					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —				
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 24.11.2021					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Измestьев Иван Александрович №51-11-62, 16.11.2016					

Ведущий инженер отдела подготовки сведений филиала ФГБУ
"ФКП Росреестра" по Мурманской области

(наименование должности)

М.П.

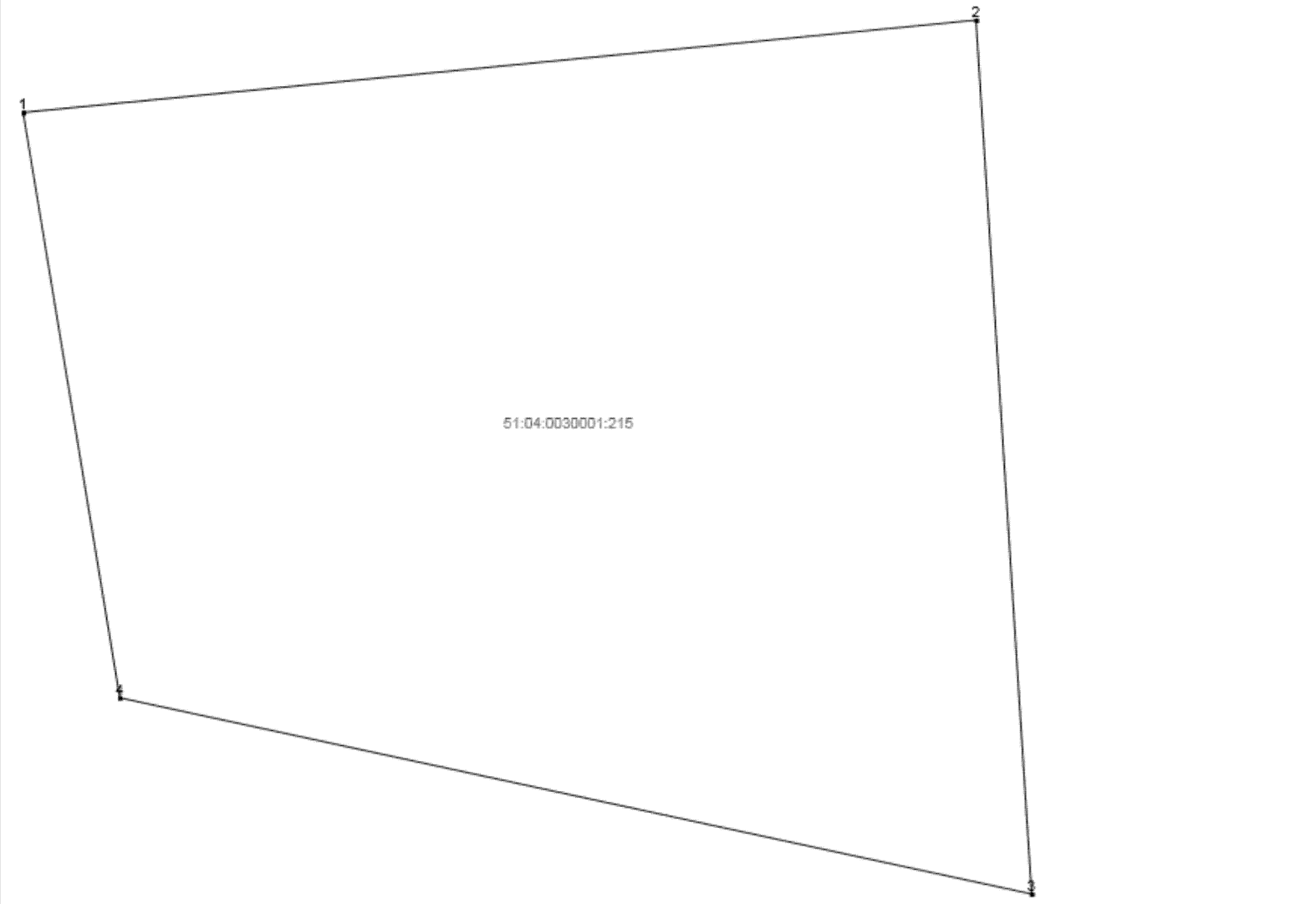
(подпись)

И.А. Свиркина

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"23" ноября 2016г. № 51/301/16-129294

1	Кадастровый номер:	51:04:0030001:215	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
<div></div>						
5	Масштаб —					

Ведущий инженер отдела подготовки сведений филиала ФГБУ
"ФКП Росреестра" по Мурманской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

И.А. Свиркина

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"23" ноября 2016г. № 51/301/16-129294

1	Кадастровый номер:	51:04:0030001:215	2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
Сведения о частях земельного участка и обременениях						
4	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	—	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды., Часть Водоохранной зоны Белого моря, зона с особыми условиями использования территорий, № б/н, 51.00.2.38, Землеустроительное дело № б/н от 07.08.2015		

Ведущий инженер отдела подготовки сведений филиала ФГБУ
"ФКП Росреестра" по Мурманской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

И.А. Свиркина

(инициалы, фамилия)