**Администрация**

**муниципального образования**

**сельское поселение Варзуга Терского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 25.10.2017 г. с. Варзуга № 55**

**Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

 В соответствии с Федеральными законами от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.04.2016 № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечняхг8осударственного и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Варзуга, **постановляю:**

1.Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

2.Настоящее постановление подлежит обнародованию и размещению на сайте муниципального образования сельское поселение Варзуга в сети Интернет.

3.Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО СП Варзуга Лаане Г.Г.

Врип главы

МО СП Варзуга Е.Л. Почтарь

Утвержден постановлением

администрации МО СП Варзуга

от 25.10.2017 № 55

**Порядок**

**формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования, ведения (в том числе обязательного дополнения) и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ №О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее муниципальное имущество, перечень муниципального имущества), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Формирование, ведение (в том числе ежегодное дополнение) Перечня муниципального имущества осуществляется администрацией муниципального образования сельское поселение Варзуга. Перечень муниципального имущества утверждается решением Совета депутатов МО СП Варзуга.

3. В Перечень муниципального имущества вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

- муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

- муниципальное имущество не ограничено в обороте;

- муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

- муниципальное имущество не включено в прогнозный план приватизации;

- муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

4. В Перечень включаются следующие сведения об объектах муниципальной собственности (за исключением земельных участков), а также свободных от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства):

- наименование объекта;

- местонахождение (адрес) объекта;

- идентификационные характеристики объекта (кадастровый номер, идентификационный номер и др);

- вид объекта (здание, строение, сооружение, нежилое помещение, оборудование, машина, механизм, установка, транспортное средство);

- технические характеристики объекта, год постройки, выпуска и т.д.;

- цель использования объекта при сдаче его в аренду в соответствии с назначением объекта;

- примечание, в том числе сведения о нахождении объекта в аренде и сроке действия договора аренды, а также об иных обременениях (при наличии).

5. Внесение в Перечень муниципального имущества изменений осуществляется путем включения, исключения имущества, а также внесения сведений об имущественных правах субъектов малого и среднего предпринимательства на такое имущество.

 Ежегодное дополнение Перечня муниципального имущества осуществляется до 01 ноября текущего года.

6. Включение имущества в Перечень муниципального имущества осуществляется в случаях:

- возникновения права собственности сельского поселения Варзуга;

- прекращения прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

7. Исключение имущества из Перечня муниципального имущества может осуществляться в случаях:

- необходимости использования имущества администрацией сельского поселения Варзуга и (или) муниципальными учреждениями;

- отсутствием заявок от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, о предоставлении во владение и (или) пользование имущества, указанного в Перечне муниципального имущества, в течение двух лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень муниципального имущества.

8. Исключение имущества из Перечня муниципального имущества осуществляется в случае прекращения права муниципальной собственности на имущество по решению суда или в ином , установленном законом порядке.

9. Муниципальное имущество, включенное в Перечень муниципального имущества, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Российской Федерации и муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

10.Перечень муниципального имущества и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации – в течение 15 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - в течение 7 рабочих дней со дня утверждения.

­­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_