

ПРОТОКОЛ № 4

Публичные слушания назначены постановлением главы муниципального образования сельское поселение Варзуга № 42 от 01.09.2010г., с внесёнными изменениями постановлением № 51 от 01.10.2010г.

Тема публичных слушаний:

- рассмотрение проекта Генерального плана сельского поселения Варзуга Терского района.

Инициатор публичных слушаний : Глава МО сельское поселение Варзуга.

Дата проведения: 25 ноября 2010 года

Место проведения: Мурманская область, Терский район, с. Кашкаранцы (здание сельского клуба).

Присутствовали:

Глава муниципального образования сельское поселение Варзуга Попов Г.Н.;

Председатель Совета депутатов МО СП Варзуга Вопияшина Н.Н.;

Депутат Совета депутатов Терского района Попова В.А.;

Представители администрации:

- ведущий специалист по организационной, социальной работе и ЖКХ

Почтарь Е.Л.;

жители с. Кашкаранцы.

Председатель публичных слушаний: Г.Н. Попов – глава муниципального образования сельское поселение Варзуга Терского района.

Секретарь публичных слушаний: Е.Л. Почтарь – ведущий специалист по социальной, организационной работе и ЖКХ администрации сельского поселения Варзуга.

Вступительное слово главы муниципального образования сельское поселение Варзуга Попова Г.Н.:

Проводимые публичные слушания назначены моим постановлением № 51 от 01.10.2010г., обнародованы через филиалы Терской ЦБС, расположенные на территории сельского поселения Варзуга.

В течение месяца со дня обнародования извещения о проведении публичных слушаний в адрес администрации сельского поселения не поступило ни одного предложения.

Схемы проекта Генплана сельского поселения Варзуга демонстрировались с помощью плакатов и подробно разъяснялись.

Выступающий отметил, что в задачи Генерального плана входят:

- сохранение архитектурно-пространственного своеобразия сёл поселения;
- определение функционального назначения и параметров использования земель поселения;

- определение планируемых объёмов и структуры нового жилищного строительства, а также его размещение на территории поселения;
- планирование реконструкции и развития застроенных территорий;
- выработка стратегии размещения производственных зон в целях повышения эффективности использования их территории и улучшения состояния окружающей среды;
- реорганизация инженерно-транспортной и социальной инфраструктур;
- организация территориального пространства исходя из совокупности обеспечения устойчивого развития территорий.

Основные архитектурно-планировочные решения, принятые в проекте Генплана поселения Варзуга:

- в капитальном строительстве поселения - возведение новых малоэтажных домов традиционного усадебного типа с дворовыми постройками для ведения хозяйства, домов коттеджного типа для отдыха, реконструкция ремонт старых строений под общественную застройку и обеспечение развития инфраструктуры туристического сервиса с элементами традиционного бытового оформления во всех сёлах поселения, с созданием условий современного бытового и санитарного обслуживания населения и приезжающих туристов;
- капитальное строительство новых объектов культурно-бытового обслуживания населения, таких как Центр досуга и народного творчества в селе Варзуга;
- систематизировать сельские озеленённые территории, на их основе сохранить благоприятные внутри поселковые озеленённые территории для отдыха.;
- создание в селе Варзуга историко-архитектурной особо охраняемой территории ансамбля памятника культурного наследия федерального значения Успенской церкви;
- предусматривается сохранение, восстановление и реставрация памятников Никольская церковь, Петропавловская церковь;
- воссоздание в сёлах Кашкаранцы, Кузомень, Тетрино, Стрельна, Чаваньга, Чапома, Пялица и прилегающим к ним территориям частично утраченных памятников культурного наследия со статусом регионального значения, с возможным проведением археологических изысканий;
- включить в состав рекреационной инфраструктуры элементы существующих в настоящее время историко-архитектурных объектов, находящихся на побережье Белого моря: промысловые избы и неиспользуемые здания, расположенные вдоль существующих дорог и тропы у побережья;
- создание условий для комплексного научного изучения и дальнейшего освоения восточной части территорий поселения. С этой целью на всей прибрежной территории поселения разместить станции службы «Береговой охраны» побережья, морскую биологическую станцию при АН РФ, минерало-петрографическую лабораторию при АН РФ, биологическую

станцию национального парка «Терский берег» при АН РФ, в селе Варзуга разместить координационный информационный Центр мониторинга.

Вопросы, поступившие к докладчику:

Дворникова М. (житель с. Кашкаранцы):

- В проекте Генплана непредусмотрена детская площадка, а хотелось бы, чтоб в селе она была установлена. Включите данное предложение в Генплан.

Попов Г.Н. (Глава МО СП Варзуга):

- В Генплан будет внесено данное предложение.

Гундалова Г.И. (житель с. Кашкаранцы)

- Предлагаю внести в Генплан развития сельского поселения дополнительные площади под индивидуальное строительство домов в селе Кашкаранцы, т.е. увеличение границ села Кашкаранцы.

Попов Г.Н. (Глава МО СП Варзуга):

- Данное предложение будет рассмотрено, и внесём изменения в границы села – дополнительные площади под строительство частных домов.

Далее Попов Г.Н. отметил, что Генеральный план развития сельского поселения Варзуга является инструментом работы администрации с инвесторами. Генплан является механизмом взаимодействия администрации, застройщика и жителей сельского поселения.

Предложил согласовать проект Генерального плана сельского поселения Варзуга.

Поступило предложение согласовать проект Генерального плана развития сельского поселения Варзуга. Других предложений не поступило. За согласование проекта Генерального плана развития сельского поселения Варзуга проголосовали единогласно.

В заключении председательствующий сообщил, что вопросы повестки дня публичных слушаний рассмотрены. Поблагодарил всех участников за участие в обсуждении вопросов.

Публичные слушания считать состоявшимися.

Председатель публичных слушаний
Секретарь публичных слушаний



Г.Н. Попов
Е.Л. Почтарь