 **ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области**

**УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ СООБЩАЕТ**

**Об итогах государственного земельного надзора за 1 квартал 2021 года**

**на территории г. Кандалакша, г. Полярные Зори, Терского и Ковдорского районов**

За 1 квартал 2021 года земельные инспекторы Кандалакшского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Мурманской области провели на подведомственных территориях (г. Кандалакша, г. Полярные Зори, Терский и Ковдорский районы) 83 проверки соблюдения требований земельного законодательства РФ и 47 административных обследований участков, выявлено 68 нарушений, что в 3 раза превысило показатель за аналогичный период 2020 года.

Начальник Кандалакшского межмуниципального отдела Ольга Онишина отметила, что 59% выявленных нарушений связано с отсутствием оформленных прав на используемые земельные участки, 31% нарушений выявлено по причине невыполнения владельцами участков в установленный срок предписаний государственного земельного надзора.

Владельцам участковнужно помнить, что самовольное занятие земли является правонарушением, за которое КоАП РФ предусмотрена ответственность в виде наложения административного штрафа. За 1 квартал 2021 года к ответственности было привлечено 9 правонарушителей и наложено штрафов на общую сумму 105,5 тысяч рублей.

Ознакомиться с планами проведения проверок государственного земельного надзора все заинтересованные лица могут на официальном сайте Росреестра  <https://rosreestr.gov.ru/site/> по региону Мурманская область, в разделе Открытая служба/Проведение проверок.

Земельные инспекторы рекомендуют: если вы включены в план проверок, то можете самостоятельно подготовиться к проверке. Для этого необходимо удостовериться:

- оформлены ли у вас правоустанавливающие документы на земельный участок;

- соответствует ли фактическое использование земли виду разрешенного использования, указанному в правоустанавливающих документах на землю;

- соответствует ли используемая площадь земельного участка площади, указанной в правоустанавливающих документах и в сведениях Единого государственного реестра недвижимости.

За консультацией по вопросам оформления документов на землю можно обратиться в Кандалакшский межмуниципальный отдел Управления Росреестра по Мурманской области по телефонам: 8 (81532) 7-27-30; 8 (81533) 9-72-80.

**Просим об опубликовании (выходе в эфир) данной информации (с указанием ссылки на публикацию) уведомить по электронной почте:** **polzori@r51.rosreestr.ru**

**Контакты для СМИ:**

*Акимова Елена Аркадьевна*

тел.: (881532) 7-27-30