#   ПРЕСС-РЕЛИЗ

**За 15 лет в региональный Росреестр поступило почти 2 млн. заявлений**

В 2023 году Росреестр отмечает 15-летие. За это время произошло много изменений. В частности, у заявителей появилась возможность подавать документы на регистрацию прав на недвижимость в любом офисе МФЦ, независимо от места нахождения объекта, оформлять недвижимость и получать выписки из Единого государственного реестра недвижимости в электронном виде, находясь в любой точке нашей большой страны, сокращены сроки регистрации права собственности и составляют, в среднем, 2 рабочих дня, а не 20 как это было раньше.

За последние 15 лет в Росреестр по Мурманской области поступило почти 2 млн. заявлений о совершении учетно-регистрационных действий, зарегистрировано более 1,6 млн. прав собственности, ограничений (обременений) прав и сделок в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Кольского Заполярья.

«Интересным является факт, что покупка и продажа жилой недвижимости составляет всего около четверти оборота всей недвижимости и земли в Мурманской области. За 15 лет на основании договоров купли-продажи зарегистрировано было 330 тыс. прав. Неуклонно растет число ипотечных сделок. Если в 2008 году за счет кредитных средств было куплено только 17% жилых помещений, через 10 лет (в 2018 году) доля ипотечных сделок увеличилась до 23%, то сегодня по итогам 2022 года уже 43% договоров купли-продажи заключается с использованием кредитных средств», - рассказала руководитель Управления Росреестра по Мурманской области Анна Бойко.

Кроме этого, за 15 лет северяне оформили в собственность 3 тыс. жилых домов, 15,5 тыс. садовых и дачных домов, гаражей, иных хозяйственных строений на дачных и садовых участках, а также более 1 тыс. земельных участков для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства.

«Основная задача, которая стоит перед ведомством – это гарантия права собственности для всех граждан. Данная задача была и остается актуальной по сей день. Ни один собственник не может быть уверен в действительности своих прав на недвижимость при отсутствии регистрации», - сказала Анна Бойко.

Команда Большого Росреестра продолжает работать над развитием сферы, решает задачи, которые перед отраслью ставят пользователи услуг и государство.

**Контакты для СМИ:**

Пресс-служба

Управления Росреестра по Мурманской области

8 (8152) 56-70-01 (доб. 3004)

е-mail: 51\_upr@rosreestr.ru

183025, Мурманск, ул. Полярные Зори, 22