**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**муниципального образования**

**сельское поселение Варзуга**

**Терского района Мурманской области**

*(тринадцатое заседание четвертого созыва)*

**РЕШЕНИЕ**

**03.06.2021 г. № 91 с. Варзуга**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Варзуга Терского района** [**от 27.09.2013 г. № 234**](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%90%D0%B4%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F%5CDesktop%5C%D0%A1%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%82%20%D0%B0%D0%B2%D0%B3%D1%83%D1%81%D1%82%5Ccc86c8e7-ca88-4db8-85cd-421066478b08) **«Об установлении ставок земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение Варзуга Терского района, порядке и сроках уплаты налога, порядке определения размера арендной платы за земли находящиеся в муниципальной собственности сельского поселения Варзуга Терского района»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», письмом Межрайонной ИФНС № 1 по Мурманской области № 04.1-18/01296 от 09.03.2021, Экспертным заключением Министерства юстиции Мурманской области № 05-03/966-КЗ от 14.04.2021, Уставом муниципального образования сельское поселение Варзуга Терского района, Совет депутатов муниципального образования сельское поселение Варзуга Терского района,

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Варзуга Терского района [от 27.09.2013 г. N 234](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%90%D0%B4%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F%5CDesktop%5C%D0%A1%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%82%20%D0%B0%D0%B2%D0%B3%D1%83%D1%81%D1%82%5Ccc86c8e7-ca88-4db8-85cd-421066478b08) «Об установлении ставок земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение Варзуга Терского района, порядке и сроках уплаты налога, порядке определения размера арендной платы за земли, находящиеся в муниципальной собственности сельского поселения Варзуга Терского района» (далее - Решение) следующие изменения:

1.1. Пункты 2, 6, 7 Решения исключить.

1.2. В пункте 3.2 Решения абзац второй исключить.

1.3. Пункт 3.2 Решения изложить в новой редакции:

«3.2. Расположенных в черте населенных пунктов сельского поселения и отнесенных к категории земель населенных пунктов в соответствии с разрешенным видом использования земельных участков в следующих размерах:

- 0,1 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для садоводства;

- 0,3 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки;

- предназначенных для размещения объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

- отнесенных к категории земель для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- предназначенных для сельскохозяйственного использования;

- 1,5 % от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

-предназначенных для размещения гаражей и автостоянок;

- предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

- предназначенных для размещения гостиниц;

- предназначенных для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения;

- предназначенных для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения;

- предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

- предназначенных для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов;

- предназначенных для разработки полезных ископаемых, размещения автомобильных дорог, полос отвода автомобильных дорог, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности;

- занятых особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами;

- предназначенных для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии.

2. Направить настоящее решение в администрацию Терского района для использования в работе.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Терский берег» и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования сельское поселение Варзуга Терского района в сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 01.01.2021 года.

Глава муниципального образования

сельское поселение Варзуга Терского района Г.Н. Попов